

## STATUS

### BESIKTNINGSPAKET

---

Skapa en smidig bostadsaffär genom att besiktiga bostaden inför försäljning! Att huset är märkt med Status gör att försäljningsprocessen blir enklare samt att värdet på huset kan öka.

 mäklarringen



# TRYGGA OCH FÖRENKLA DIN BOSTADS AFFÄR!

Med besiktningspaketet Status får du som säljare en överlåtelsebesiktning och en generös vitvaruförsäkring som du betalar först när bostaden är såld.

**En Överlåtelsebesiktning** innebär att fastigheten genomgår en omsorgsfull byggnadsteknisk undersökning. Besiktningen omfattar huvudbyggnad samt eventuellt vidbyggt garage. Målet med besiktningen är att inför en försäljning utröna om det förutom ev. kända brister finns saker att tänka på eller åtgärda. Besiktningen minskar även risken för framtida tvist mellan köpare och säljare och ligger till grund för ev. dolda felförsäkring.

**BOFrid försäkring** ger dig trygghet och täcker plötsliga och oförutsedda skador på vitvaror, värmesystem (ej värmepump) och invändiga sanitetstillbehör, vilka finns angivna i villkoret. Dessutom ingår skydd för allriskskador på invändiga ytskikt som gör hela säljprocessen enklare och tryggare. Försäkringen gäller från utförd besiktning och fram till tillträdet, dock max 12 mån.

Försäkringsförmedlare är Arthur J Gallagher Nordic AB. Avseende förköpsinformation, fullständiga villkor samt vid övriga frågor som rör försäkringen, vänligen kontakta Gallagher på 010-444 14 40 eller [se.gbg.info@ajg.com](mailto:se.gbg.info@ajg.com).

**Betalningsvillkoret** innebär att paketet samt ev. tillvalstjänster faktureras när bostaden har blivit såld och säljaren mottagit sin handpenning, dock senast efter 24 månader från utförd besiktning. Om förmedlingsuppdrag med den mäklare/mäklarbyrå som bokat pakettjänsten avslutas inom 9 månader från beställningsdatum faktureras utförda tjänster till ordinarie styckpris enligt gällande prislista vid tidpunkten för avbokning. Eventuella tillvalstjänster faktureras dock alltid till ordinarie styckpris efter 9 månader, även om bostaden ännu ej är såld.



SÄKRARE  
BUD



BÄTTRE  
BETALT



LÄTT  
FÖRSÄLJNING

## GLÖM EJ TILLVAL

För dig som valt Status går det givetvis utmärkt att komplettera med ex. dolda felförsäkring, energideklaration, areamätning etc. Diskutera och boka via din fastighetsmäklare.



SKAPAR  
TRYGGHET