

RINGMÄRKT BOSTADSRÄTT

Skydda dig mot eventuella framtida problem.
Med försäkringspaketet Ringmärkt Bostadsrätt blir
försäljningen smidig och trygg för både dig som säljare
och din köpare.

Kostnaden för Ringmärkt är fullt avdragsgill.

 mäklarringen

INDEPENDIA

INDEPENDIA.SE

DETTA INNEBÄR RINGMÄRKT BOSTADSRÄTT

Ringmärkt Bostadsrätt är ett försäkringspaket som är till för att du som säljare ska kunna känna dig tryggare när du säljer din bostad. Ringmärkt Bostadsrätt följer med i all vår marknadsföring och fungerar som ett kvalitetsintyg gentemot intressenter. Ringmärkt fråntar inte säljaren dennes upplysningsplikt eller köparen dennes undersökningsplikt enligt Köplagen.

NORDIC DOLDA FEL BR

Via försäkringen får du som säljare hjälp med att inom ramen för försäkringsvillkoren reda ut om ansvar föreligger i de fall då köparen har ställt krav för fel i bostadsrätten (s k dolda fel). Visar det sig vara ett dolt fel som du som bostadsrättsinnehavare och enligt köplagen ska ansvara för, så ersätter försäkringsbolaget köparen. Försäkringsbeloppet är på max 700 000 kr inklusive eventuella rättegångskostnader. Det finns ingen självrisk eller skaderegleringsgräns. Försäkringsskyddet gäller i två år.

BOFRID FÖRSÄKRING

Försäkringen ger dig trygghet och täcker plötsliga och oförutsedda skador på vitvaror, värmesystem (ej värmepump) och invändiga sanitetstillbehör vilka finns angivna i villkoret. Dessutom ingår skydd för allriskskador på invändiga ytskikt som gör hela säljprocessen enklare och tryggare. För mer information om omfattning, åldersbegränsning, undantag med mera hänvisar vi dig till fullständiga försäkringsvillkor.

BETALNINGSVILLKOR

Paketet samt eventuella tillvalstjänster faktureras när bostaden har blivit såld och säljaren mottagit sin handpenning. Vid utebliven försäljning av bostaden makuleras hela kostnaden för paketet och försäkringarna annulleras. Eventuella tillvalstjänster faktureras till ordinarie pris.

VILL DU VETA MER?

Vill du veta mer om våra tjänster, kontakta Independia på 031-712 98 89 eller support@independia.se. För vidare försäkringsinformation, kontakta försäkringsförmedlare Nordic Försäkring & Riskhantering AB på 031-40 53 70 eller info@nordic.se.

